

## **Centrale Unica di Committenza**

*(art. 37 del D. Lgs 50/2016)*

### **Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana**

via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR)  
tel 0575 730299 – fax 0575 730201 – e-mail [uff.tec@valtiberina.toscana.it](mailto:uff.tec@valtiberina.toscana.it)



## **COMUNE DI LUCIGNANO**

*(Provincia di Arezzo)*

Piazza Del Tribunale, 22 - 52046 Lucignano AR

☎ 0575 838033-6 Fax 0575 836899 – PEC [comune.lucignano@postacert.toscana.it](mailto:comune.lucignano@postacert.toscana.it)

## **A V V I S O**

### **APPALTO AGGIUDICATO**

### **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE EX CINEMA ROSINI PER FINALITA' SOCIALI, CULTURALI ED EDUCATIVE**

**CIG = 9240933327 – CUP = B28I210000840006**

§§§

In relazione alla aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto, si forniscono le seguenti informazioni:

#### **CENTRALE DI COMMITTENZA PER LA PROCEDURA DI APPALTO**

#### **UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALTIBERINA TOSCANA**

via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR) - tel. 0575 730299 – fax 0575 730201  
e-mail: [uff.tec@valtiberina.toscana.it](mailto:uff.tec@valtiberina.toscana.it) – pec: [uc.valtiberina@pec.it](mailto:uc.valtiberina@pec.it)

#### **AMMINISTRAZIONE APPALTANTE / CONTRAENTE**

#### **COMUNE DI Lucignano**

Piazza del Tribunale, n. 22 – 52046 Lucignano (AR) - Codice NUTS: ITE18

tel. 0575 838040 – fax 0575 838026

e-mail: [ufficiotecnico@comune.lucignano.ar.it](mailto:ufficiotecnico@comune.lucignano.ar.it) – pec: [comune.lucignano@postacert.toscana.it](mailto:comune.lucignano@postacert.toscana.it)

Codice NUTS: ITE18

#### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO per le procedure di appalto**

**Dr.ssa Marta Del Corto** - CUC Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana

Tel.: 0575/730229 – e-mail: [uff.tec@valtiberina.toscana.it](mailto:uff.tec@valtiberina.toscana.it)

#### **- OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO**

L'appalto ha per oggetto le prestazioni per la realizzazione dell'intervento di Ristrutturazione e rifunionalizzazione dell'immobile ex cinema Rosini per finalità sociali, culturali ed educative, mediante opere murarie, impiantistica e finiture.

**- IMPORTO A BASE DI APPALTO**

Importo complessivo dei lavori Euro 425.000,00, di cui Euro 412.000,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed Euro 13.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**- PROCEDURA, MODALITA', CRITERI DI AFFIDAMENTO**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b del D. L. 16/07/2020 n. 76 come convertito nella Legge n. 120 del 11/09/2020, modif. dal D.L. 77/2021, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante il miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art.1 c. 3 della medesima L. 120/2020.

**- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Aggiudicazione definitiva con Determinazione Comune di Lucignano n. 628 del 30/08/2022

**- NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE**

Complessivamente sono pervenute n. 4 offerta, ammessa n. 4.

N.	Impresa	Indirizzo
	<b>Denominazione</b>	<b>Indirizzo</b>
1	Corbo Group srl	Corso Lucilio, 176 – 81037 Sessa Aurunca (CE)
2	Santise Costruzioni srl	Via Bendicenti snc – 87100 Cosenza
3	Montefalco srl	Loc. Massa di Sotto,1 – 50063 Figline e Incisa V.no (FI)
4	Mitra Costruzioni s.r.l.	via Lucania, 7 - 36071 Arzignano (VI)

**- SOGGETTO AGGIUDICATARIO**

Santise Costruzioni s.r.l. con sede in Cosenza (CS), via Bendicenti snc - C.F. / P.I.: 02333580781

**- RIBASSO ED IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE**

Ribasso percentuale offerto = 16,33%

Importo di aggiudicazione Euro 357.720,40 di cui Euro 344.720,40 per lavori al netto del ribasso ed € 13.000,00 per oneri e costi della sicurezza

**- PROCEDURE DI RICORSO**

Per eventuale ricorso avverso la presente procedura è competente il TAR della Toscana con sede in Firenze via Ricasoli n. 40; Termine per il ricorso 30 giorni dalla conoscenza del procedimento.

Sansepolcro, 31/08/2022.

La Responsabile C.U.C  
Dott.ssa Marta Del Corto

