



# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALTIBERINA TOSCANA

Anghiari - Badia Tedalda - Caprese Michelangelo - Monterchi - Sansepolcro - Sestino

Via S. Giuseppe, 32 - 52037 Sansepolcro (AR)  
Part. I.V.A.: 02098160514

tel. 0575/7301 - fax 0575/730201  
E - mail: [uff.tec@valtiberina.toscana.it](mailto:uff.tec@valtiberina.toscana.it)

## AVVISO AFFIDAMENTO

### GESTIONE DEI SERVIZI AFFERENTI IL CENTRO DIURNO PER ANZIANI "DON TERZILIO ROSSI" DI CAPRESE MICHELANGELO (AR) PERIODO 20/07/2023 – 19/07/2026

(Art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e Art. 1 c. 2 lett.b Legge 120/2020 come modif. dal D. L. 77/2021)

**CIG 9795873221 - CPV CPV: 85312100-0**

§§§

In relazione all'affidamento del servizio di cui all'oggetto, si forniscono le seguenti comunicazioni:

#### - STAZIONE APPALTANTE

Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana

Via San Giuseppe n.32 – 52037 Sansepolcro (AR) – Italia – Codice NUTS = ITE18

tel. 0575-730299 - telefax 0575-730201

e-mail: [uff.tec@valtiberina.toscana.it](mailto:uff.tec@valtiberina.toscana.it) - pec: [uc.valtiberina@pec.it](mailto:uc.valtiberina@pec.it)

Indirizzo internet: [www.valtiberina.toscana.it](http://www.valtiberina.toscana.it)

#### - OGGETTO DEL SERVIZIO

L'affidamento ha per oggetto la gestione dei servizi afferenti il Centro Diurno per Anziani "Don Terzilio Rossi" di Caprese Michelangelo (AR) secondo le indicazioni di cui al capitolato tecnico.

Il Centro Diurno Anziani di Caprese Michelangelo è un servizio territoriale semiresidenziale rivolto a persone anziane ed offre i seguenti servizi:

- Servizio di accoglienza diurno per persone anziane parzialmente o totalmente non autosufficienti, che contribuisca al miglioramento della loro vita quotidiana;
- Garanzia di prestazioni socio-assistenziali, sanitarie e riabilitative finalizzate a prevenire il decadimento psico-fisico e a mantenere le capacità psico-fisiche e l'autonomia personale;
- Facilitazione e sostegno della permanenza delle persone anziane nel loro ambiente familiare e sociale, offrendo un valido e continuativo supporto all'anziano parzialmente o totalmente non autosufficiente, alla sua famiglia e al suo contesto sociale;
- Servizio di accoglienza (eventuale) per soggetti disabili non anziani, ammessi dal servizio sociale ad usufruire della struttura.

#### - CORRISPETTIVO A BASE DI AFFIDAMENTO

L'importo complessivo a base di appalto per tutto il periodo triennale ammonta a **Euro 564.300,00 (Euro cinquecentosessantaquattromilatrecento/00)** I.V.A. esclusa, (corrispondenti ad Euro 188.100,00 annuali). Nella cifra complessiva sono compresi i costi del personale per tipologia ed orari necessari e funzionali al servizio stimati in Euro 498.815,10, oltre a spese generali, beni di consumo ed ogni altro onere previsto dal capitolato a carico dell'appaltatore.

Non vi sono oneri per rischi interferenziali in quanto non è prevista interferenza tra il personale dell'appaltatore ed altre situazioni lavorative.

La somma complessiva è così determinata:

	VOCE DI SPESA	IMPORTO ANNUALE	IMPORTO TRIENNALE
A	Costi del personale	166.271,70	498.815,10
B	Spese generali	8.313,59	24.940,77
C	Beni di consumo e forniture	2.500,00	7.500,00
D	Utenze, canoni, manutenzioni, pulizie ecc.	11.000,00	33.000,00
E	Arrotondamento	14,71	44,13
	TOTALE	188.100,00	564.300,00

Pertanto la quota giornaliera per ospite sulla base della quale verrà determinato il corrispettivo dovuto all'appaltatore è così stabilita:

A - 5 giorni a settimana (lunedì-venerdì) per 49 settimane =  $5 \times 49 = 245$  giornate

B - 1 giorno a settimana (sabato) per 49 settimane =  $066 \times 49 = 33$  giornate (considerato 2/3 della giornata intera)

C - Giornate anno =  $245 + 33 = 278$  giornate

Numero medio giornaliero di presenze ospiti (11) x Numero giorni all'anno (278) = 3.058 giornate/ospiti all'anno.

**Quota giornaliera per ospite =  $188.100,00 / 3.058 = \text{Euro } 61,51$  (euro sessantuno / 51)**

Il prezzo di aggiudicazione derivante dalla presente procedura, determinato sulla base dell'offerta dell'aggiudicatario, non è soggetto a revisione.

#### - PROCEDURA, MODALITA', CRITERI DI AFFIDAMENTO

Procedura negoziata ex art. 63 del D. Lgs. 50/2016, e art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificato dal D. L. 77/2021, con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1 c. 3 della medesima L. 120/2020.

#### - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Aggiudicazione definitiva con Determinazione n. 614 del 26/09/2023.

#### - NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE

Complessivamente sono pervenute n. 2 offerte ricevute, Offerte ammesse n. 2.

N.	Operatore Economico	Sede
1	A.T.I. tra - Consorzio Sociale Comars onlus	via G. C. Stanghini, 12 - 52048 Monte San Savino (AR)

	- L'Albero e la Rua Società Coop. Soc.	via Cavour, 2 – Rassina - 52016 Castel Focognano (AR)
2	A.T.I. tra - Essequadro Società Coop. Soc. - Opus Servizi Soc. Coop.	via C. Pisacane, 32 - 93100 Caltanissetta via F. Argelati, 10 - Milano

**- SOGGETTO AGGIUDICATARIO**

A.T.I. tra Essequadro Società Cooperativa Sociale e Opus Servizi Società Cooperativa con sede della mandataria in Caltanissetta Via Carlo Pisacane n. 32 – Part. IVA = 06491150485.

**- PUNTEGGIO, RIBASSO ED IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE**

**Punteggio Offerta Tecnica: 61,75/75,00 Ribasso economico offerto: 5,53%**

Importo di aggiudicazione della retta giornaliera per utente di Euro 58,108 oltre I.V.A., al netto del ribasso del 5,53% offerto.

L'importo complessivo di aggiudicazione stimato ammonta ad Euro 533.082,79 oltre I.V.A., per tutto il periodo.

**- PROCEDURE DI RICORSO**

Per eventuale ricorso avverso la presente procedura è competente il TAR della Toscana con sede in Firenze via Ricasoli n. 40; Termine per il ricorso 30 giorni dalla conoscenza del procedimento.

Sansepolcro, 29/09/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Dott.ssa Marta Del Corto)

