Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Centrale Unica di Committenza
(art. 37 del D. Lgs 50/2016)
Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana
via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR)
tel 0575 730299 – fax 0575 730201 – e-mail uff.tec@valtiberina.toscana.it

COMUNE DI ANGHIARI
(Provincia di Arezzo)
Piazza del Popolo, 9 - 52031 Anghiari (AR)
☎ *0575 789522 Fax 0575 789947 – PEC comune.anghiari.ar@postacert.toscana.it*

AVVISO
APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO ASILO NIDO DEL CAPOLUOGO DI ANGHIARI (AR) - CIG = 9798920497 – CUP = E98H21000110006

(Art. 76 D. Lgs. 50/2016)

§§§

In relazione alla aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto, si forniscono le seguenti informazioni:

CENTRALE DI COMMITTENZA PER LA PROCEDURA DI APPALTO
UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALTIBERINA TOSCANA
via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR) - tel. 0575 730299 – fax 0575 730201
e-mail: uff.tec@valtiberina.toscana.it – pec: uc.valtiberina@pec.it

AMMINISTRAZIONE APPALTANTE / CONTRAENTE
COMUNE DI ANGHIARI
Piazza del Popolo n. 9 – 52031 Anghiari (AR) - Codice NUTS: ITE18
tel. 0575 789522
e-mail: tecnico@comune.anghiari.ar.it – pec: comune.anghiari.ar@postacert.toscana.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO per le procedure di appalto
- **per le procedure di appalto**

D.ssa Marta Del Corto - CUC Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana
Tel.: 0575/730299 – e-mail: uff.tec@valtiberina.toscana.it
- **per la gestione del contratto**

Architetto Gerardo Guadagni – Responsabile tecnico del Comune di Anghiari

tel 0575 789522 int. 401 – e-mail tecnico@comune.anghiari.ar.it

- OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Oggetto del presente intervento sono le opere di AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PLESSO SCOLASTICO ASILO NIDO DEL CAPOLUOGO sito in Largo Divisione Garibaldi ad Anghiari (Ar).
progetto prevede la creazione di nuovi spazi che consentano di incrementare e diversificare l'accoglienza in rapporto alle peculiarità dei piccoli fruitori.
A tal fine si prevede la costruzione di un ampliamento articolato su due livelli, di cui uno interrato, e posizionato sul lato nord in continuità con l'esistente e prospiciente Largo Divisione Garibaldi, attraverso la parziale demolizione dell'attuale terrazza.
Il nuovo volume, sismicamente giuntato rispetto all'attuale, verrà realizzato con una struttura portante di tipo intelaiato in c.a. con pareti piene, anch'esse in c.a., nella parte interrata.

- IMPORTO A BASE DI APPALTO

L'importo complessivo a base di gara è di € 661.800,00 (Euro seicentosessantunomilaottocento/00) I.V.A. esclusa, di cui € 638.594,94 soggetti a ribasso ed € 23.205,06 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto non è suddiviso in lotti.

- PROCEDURA, MODALITA', CRITERI DI AFFIDAMENTO

Procedura Negoziata di cui all'art.63 del D. Lgs. 50/2016, e dell'art. 1 comma 2 lettera b del D. L. 16/07/2020 n. 76 come convertito nella Legge n. 120 del 11/09/2020, modif. dal D.L. 77/2021, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante il miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art.1 c. 3 della medesima L. 120/2020..

- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Aggiudicazione definitiva con Determinazione Comune di Anghiari n. 183 del 15/06/2023.

- NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE

Complessivamente sono pervenute n. 5 offerte, ammesse n. 5.

N.	Impresa	Indirizzo
1	Laima Costruzioni s.r.l.	Via Edison 51 – Città di Castello (PG)
2	Romeo Puri Impianti	Via Nazionale 32/A – Castel S. Niccolò (AR)
3	C.I.E.P. s.r.l.	Strada delle Fratte 3/B-6 – Perugia (PG)
4	Pecorelli s.n.c. di Pecorelli A. e C.	Via Francini 22 – Sansepolcro (AR)
5	E.A.CO. 2000 Edile Art. Cons. S. C.	Via Piana 1 – Castiglion del Lago (PG)

- SOGGETTO AGGIUDICATARIO

Laima Costruzioni s.r.l. con sede in Città di Castello (PG) Via Edison 51 (Fraz. San Secondo), C.F. e P.I.: 03467820613

- PUNTEGGIO, RIBASSO ED IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Punteggio offerta tecnica = 87,20 punti – Ribasso economico di aggiudicazione – 7,00%
Importo di Aggiudicazione Euro 617.098,35 oltre I.V.A., dei quali Euro 593.893,29 per lavorazioni al netto del ribasso offerto ed Euro 23.205,06 per Oneri per la Sicurezza.

- PROCEDURE DI RICORSO

Per eventuale ricorso avverso la presente procedura è competente il TAR della Toscana con sede in Firenze via Ricasoli n. 40; Termine per il ricorso 30 giorni dalla conoscenza del procedimento.

Sansepolcro, 16/06/2023

La Responsabile della C. U. C.
(Dr.ssa Marta del Corto)