



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Centrale Unica di Committenza

(art. 37 del D. Lgs 50/2016)

Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana

via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR)
tel 0575 730299 – fax 0575 730201 – e-mail uff.tec@valtiberina.toscana.it



COMUNE DI LUCIGNANO

(Provincia di Arezzo)

Piazza Del Tribunale, 22 - 52046 Lucignano AR

[☎ 0575 838033-6](tel:0575838033) [Fax 0575 836899](fax:0575836899) – [PEC comune.lucignano@postacert.toscana.it](mailto:comune.lucignano@postacert.toscana.it)

AVVISO

APPALTO AGGIUDICATO

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA, IN VIA V. VENETO N. 18 LOC. PIEVE VECCHIA NEL COMUNE DI LUCIGNANO (AR)

CIG = 97578375D3 – CUP = B24E22000040006

§§§

In relazione alla aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto, si forniscono le seguenti informazioni:

CENTRALE DI COMMITTENZA PER LA PROCEDURA DI APPALTO

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALTIBERINA TOSCANA

via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR) - tel. 0575 730299 – fax 0575 730201
e-mail: uff.tec@valtiberina.toscana.it – pec: uc.valtiberina@pec.it

AMMINISTRAZIONE APPALTANTE / CONTRAENTE

COMUNE DI Lucignano

Piazza del Tribunale, n. 22 – 52046 Lucignano (AR) - Codice NUTS: ITE18
tel. 0575 838040 – fax 0575 838026

e-mail: ufficiotecnico@comune.lucignano.ar.it – pec: comune.lucignano@postacert.toscana.it
Codice NUTS: ITE18

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO per le procedure di appalto

Dr.ssa Marta Del Corto - CUC Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana
Tel.: 0575/730229 – e-mail: uff.tec@valtiberina.toscana.it

- OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dei lavori di Ampliamento dell'edificio scolastico adibito a scuola dell'infanzia di via Vittorio Veneto n. 18 località Pieve Vecchia;

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati.

- IMPORTO A BASE DI APPALTO

L'importo complessivo a base di gara dei lavori a corpo è di Euro 528.000,00 (Euro cinquecentototomila / 00) I.V.A. esclusa, di cui € 501.600,00 soggetti a ribasso ed € 26.400,00 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto non è suddiviso in lotti.

- PROCEDURA, MODALITA', CRITERI DI AFFIDAMENTO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b del D. L. 16/07/2020 n. 76 come convertito nella Legge n. 120 del 11/09/2020, modif. dal D.L. 77/2021, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.1 c. 3 della medesima L. 120/2020.

- AGGIUDICAZIONE

Aggiudicazione con Determinazione del Comune di Lucignano n. 416 del 19/06/2023.

- NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE

Complessivamente sono pervenute n. 49 offerte, ammesse n. 49 concorrenti:

N.	Impresa	Indirizzo
1	Imprecos s.r.l.	viale del Consiglio d'Europa, 14 – S. Maria C. Vetere (CE)
2	D.P. Costruzioni s.r.l.	vicolo san carlino n. 4 - Caserta
3	Impresa Edilizia Guerrisi e Tripodi s.r.l.	Contrada Spina n. 1 - Rizziconi (RC)
4	LAIMA Costruzioni s.r.l.	Via Edison n. 51 - Città di Castello (PG)
5	Rocena s.r.l.	via SS. Apostoli n. 38 - Baiano (AV)
6	C.S.P.S. Europa Costruzioni s.r.l.	via della Fattoria n. 9 - Civitella in Val di Chiana (AR)
7	Impresa Edile Rossi-Serafini s.r.l.	Via Adda n. 7 - Torrita di Siena (SI)
8	CVC s.r.l.	via Chiana n. 11 - Marciano della Chiana (AR)
9	MB Costruzioni s.r.l.s.	Viale Palmiro Togliatti n. 1663 - Roma
10	CESI s.r.l.	via Orazio n. 26 - Succivo (CE)
11	la Ristruttura s.r.l.	via Vittorio Veneto n. 30 - Ciampino (RM)
12	CO.GE.BEN. s.r.l.s.	Corso Meridionale n. 51 - Napoli

13	Santise Costruzioni s.r.l.	via Bendicenti snc - Cosenza
14	Montelupo Costruzioni s.r.l.	via Delle Pratella n. 3 - Montelupo Fiorentino (FI)
15	MN Service s.r.l.	via V. Veneto n. 7 - Giugliano in Campania (NA)
16	Di Fiore Costruzioni s.r.l.	via Clanio n. 3 - Gricignano di Aversa (CE)
17	GIPI s.r.l.	via Caudio n. 65 - Casalnuovo di Napoli (NA)
18	C.I.E.P. s.r.l.	Strada delle Fratte n. 3/B-6 - Perugia
19	La Fenice s.r.l.	via A. De Gasperi n. 55 - Scafati (SA)
20	Gruppo D'Anello s.r.l.	via Dei marsi n. 65 - San Nicardo Garganico (FG)
21	EACO 2000 Soc. Cons. Coop.	Via Piana n. 1 - Castiglione del Lago (PG)
22	Impresa 2020 s.r.l.	via Gregorio VII n. 108 - Roma
23	RTI tra Edilizia 3M s.r.l. e Cise s.r.l.	via Della Vecchia Fornace n. 50 - Perugia
24	DI. MA. Work s.r.l.s.	via IV Novembre n. 7 - Quarto (NA)
25	DP Costruzioni s.r.l.	via G. Marconi n. 17 - Scansano (GR)
26	LU.PA. Trans s.r.l.	via Dante Alighieri n. 25 - Quarto (NA)
27	Castelli Romani Costruzioni s.r.l.	via Cavour n. 123 - Marino (RM)
28	GI.MI. Soc. coop. a r. l.	via N. Jotti n. 3 - Lusciano (CE)
29	Baiocco s.r.l. Unipersonale	via Degli Eroi di Cefalonia n. 37/47 - Roma
30	Iper Edil Group s.r.l.	via Ugo Foscolo n. 26/bis - San Marcellino (CE)
31	Bonifiche Grandi Siti s.r.l.	via Giordania n. 211 - Grosseto
32	CO.E. Live s.r.l.	via M. De Bernardi n. 65 - Firenze
33	COGEMA Costruzioni s.r.l.	via Degli Scipioni n. 295 - Roma
34	Imprema Costruzioni s.a.s. di tersigni D.	piazza Cesare Baronio n. 21 - Sora (FR)
35	Ediltec Ruotolo s.r.l.	via Cupa Sant'Andrea n. 8/B - Paolisi (BN)
36	Emicos s.r.l.	via Fossalupara n. 42 - Sarno (SA)
37	Perrone s.r.l.	Loc. Stroppiello n. 3 - Arezzo
38	Costruzioni generali Albetum s.r.l.	via Madonna della Quercia n. 4 - Sora (FR)
39	Edil CM di Costanzzone Matteo	via Ettore Majorana n. 27 - Empoli (FI)
40	Edil Scarcelli di Scarcelli C.	via Appennini n. 18 - Andria (BT)
41	Cantieri s.r.l.	Corso de Nicola n. 73 - Afragola (NA)
42	Consaie s.c.c.	via Alessandro dal Borro n. 57 - Arezzo
43	Multiproject s.r.l.	via Zara n. 9 - Irsina (MT)
44	Romeo Puri Impianti	via Nazionale n. 32/A - Castel San Niccolò (AR)

45	EFFE 5 Costruzioni s.r.l.	Loc. Cozzano n. 22/E - Castiglion Fiorentino (AR)
46	Gedil Costruzioni s.r.l.	via Milazzo n. 3 - Sora (FR)
47	MITRA Costruzioni s.r.l.	via Lucania n. 7 - Arzignano (VI)
48	SITEC s.r.l.s.	Contrada Salicelle 1° Traversa n. 12 - Afragola (NA)
49	Galileo Progetto Edilizia s.r.l.	via Molinara n. 33/1 - Arezzo

- SOGGETTO AGGIUDICATARIO

Multiproject s.r.l. con sede in Irsina (MT), via Zara n. 9 - C.F. / P.I.: 01274030772

- RIBASSO ED IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Ribasso percentuale offerto = 19,11%

Importo di aggiudicazione Euro 432.144,24 oltre I.V.A., di cui Euro 405.744,24 per lavori al netto del ribasso ed € 26.400,00 per oneri e costi sicurezza

- PROCEDURE DI RICORSO

Per eventuale ricorso avverso la presente procedura è competente il TAR della Toscana con sede in Firenze via Ricasoli n. 40; Termine per il ricorso 30 giorni dalla conoscenza del procedimento. Sansepolcro, 19/06/2023.

La Responsabile C.U.C
Dott.ssa Marta Del Corto

