



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Centrale Unica di Committenza

(art. 37 del D. Lgs 50/2016)

Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana

via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR) - tel 0575 730299 – fax 0575 730201 – e-mail uff.tec@valtiberina.toscana.it



COMUNE DI SANSEPOLCRO

(Provincia di Arezzo)

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - via Matteotti, 10 – 52037 Sansepolcro (AR)

**AVVISO
APPALTO AGGIUDICATO**

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
PNRR – RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO, RIQUALIFICAZIONE
AREE VERDI E SPAZI URBANI CON MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO E DEL
TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE – SPAZI LIMITROFI ALLE MURA CITTADINE**

Finanziamento PNRR M 5, C 2, I 2.1 - NextGenerationEU

(art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e art. 1 c. 2 lett. b Legge 120/2020 come modif. dal D. L. 77/2021)

CIG = 9903514E47 – CUP = H63D21000400001

§§§

In relazione alla aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto, si forniscono le seguenti informazioni:

**CENTRALE DI COMMITTENZA PER LA PROCEDURA DI APPALTO
UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALTIBERINA TOSCANA**

via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR) - tel. 0575 730299 – fax 0575 730201
e-mail: uff.tec@valtiberina.toscana.it – pec: uc.valtiberina@pec.it

**AMMINISTRAZIONI APPALTANTI / CONTRAENTI
COMUNE DI SANSEPOLCRO**

- Comune di Sansepolcro – Servizio Lavori Pubblici

Via Matteotti, 10 – 52037 Sansepolcro (AR) - Codice NUTS: ITE18
tel. 0575 7321 - pec: comunesansepolcro@postacert.toscana.it

- OGGETTO DELL'APPALTO

A) L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per la realizzazione dei lavori di rigenerazione urbana del centro storico di Sansepolcro, riqualificazione aree verdi e spazi urbani con miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale – Spazi urbani limitrofi alle mura cittadine.

- CORRISPETTIVO DI APPALTO

L'importo complessivo a base di gara dei lavori è di Euro 2.570.000,00 oltre IVA di cui Euro 2.480.132,94 soggetti a ribasso ed Euro 89.867,06 per Oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

- PROCEDURA, MODALITA', CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e art. 1 comma 2 lettera b del D.L. 16/07/2020 n. 76 come convertito nella legge n. 120 del 11/09/2020, modif. dal D.L. 77/2021, con criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 c. 3 della medesima L. 120/2020..

- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Aggiudicazione definitiva con Determinazione n. 612 del 04.07.2023

- NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE

Complessivamente n. 4 offerte ricevute, Offerte ammesse n. 4.

N.	Operatore Economico	Sede
1	Assisi Strade s.r.l.	viale dei Pini, 20 fraz. Petrignano – Assisi (PG)
2	Procelli Costruzioni s.r.l.	via Marconi, 49 – Anghiari (AR)
3	Bruschi s.r.l.	C.S. Costona, 1156/C – Cortona (AR)
4	Lucos s.r.l.	via Dei Tarlati, 120 – Sansepolcro (AR)

- SOGGETTO AGGIUDICATARIO

Lucos s.r.l. con sede in via Dei Tarlati, 120 – Sansepolcro (AR) Part. IVA = 01563040516.

- PUNTEGGIO, RIBASSO ED IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Ribasso economico di aggiudicazione – 6,62%

L'importo di aggiudicazione ammonta ad Euro 2.405.815,19 oltre I.V.A., di cui Euro 2.315.948,13 per lavori al netto del ribasso ed € 89.867,06 per oneri e costi della sicurezza.

- PROCEDURE DI RICORSO

Per eventuale ricorso avverso la presente procedura è competente il TAR della Toscana con sede in Firenze via Ricasoli n. 40. Termine per il ricorso 30 giorni dalla conoscenza del procedimento.

Sansepolcro, 05.07.2023

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Ing. Paolo Quietì